

**PEBA del Comune di TORRE SANTA SUSANNA (BR)
- AMBITO EDILIZIO
CRITICITA' RILEVATE**

aggiornato
9.06.2022

CAMPO SPORTIVO

18

STRADA PROVINCIALE 70

Priorità 3024



I campi sportivi sono situati a nord di Torre Santa Susanna, lungo la strada provinciale. Il complesso, attualmente non utilizzato per attività sportive, è in fase di ristrutturazione, con realizzazione di nuovi percorsi di accesso e campi sportivi in erba sintetica. L'area parcheggio esterna è in stato di degrado e le aree di sosta non sono definite. Il nucleo degli spogliatoi e dei bagni risulta in stato di ristrutturazione. La pavimentazione esterna è degradata in diversi punti. Non potendo accedervi, essendo locali chiusi a chiave, si ipotizza un adeguamento dei servizi igienici. La pavimentazione attuale è in ghiaio sciolto che necessita di maggiore compattazione. Le tribune sono in posizione sopraelevata accessibili solo mediante scale ai due lati. Gli spazi tra i montanti dei parapetti sono eccessive, così come pericoloso risulta l'altezza, inferiore ai 2 metri, delle tribune, a sbalzo. Sarà necessario proteggerle a terra.



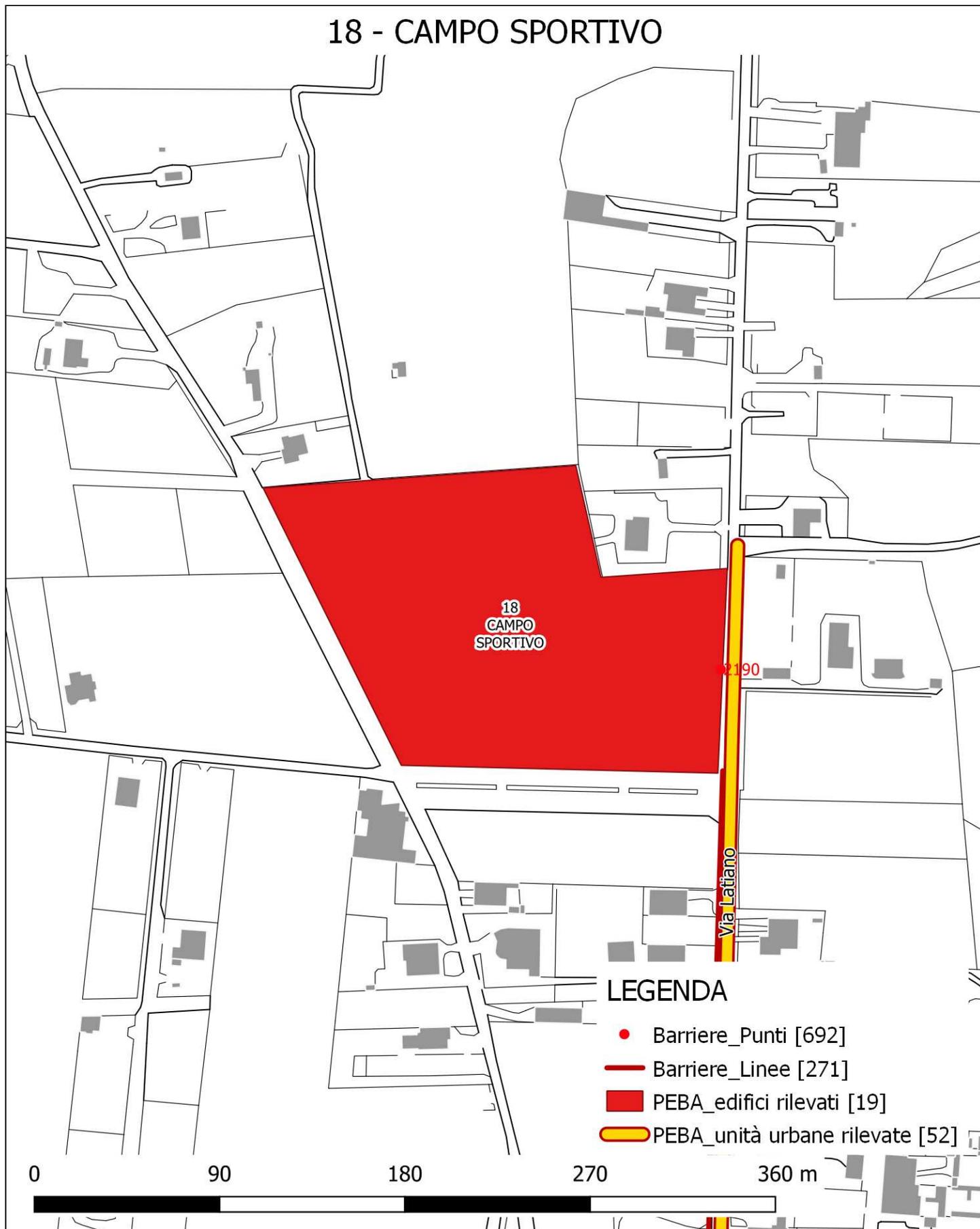
CAMPO SPORTIVO

18

STRADA PROVINCIALE 70

Priorità 3024

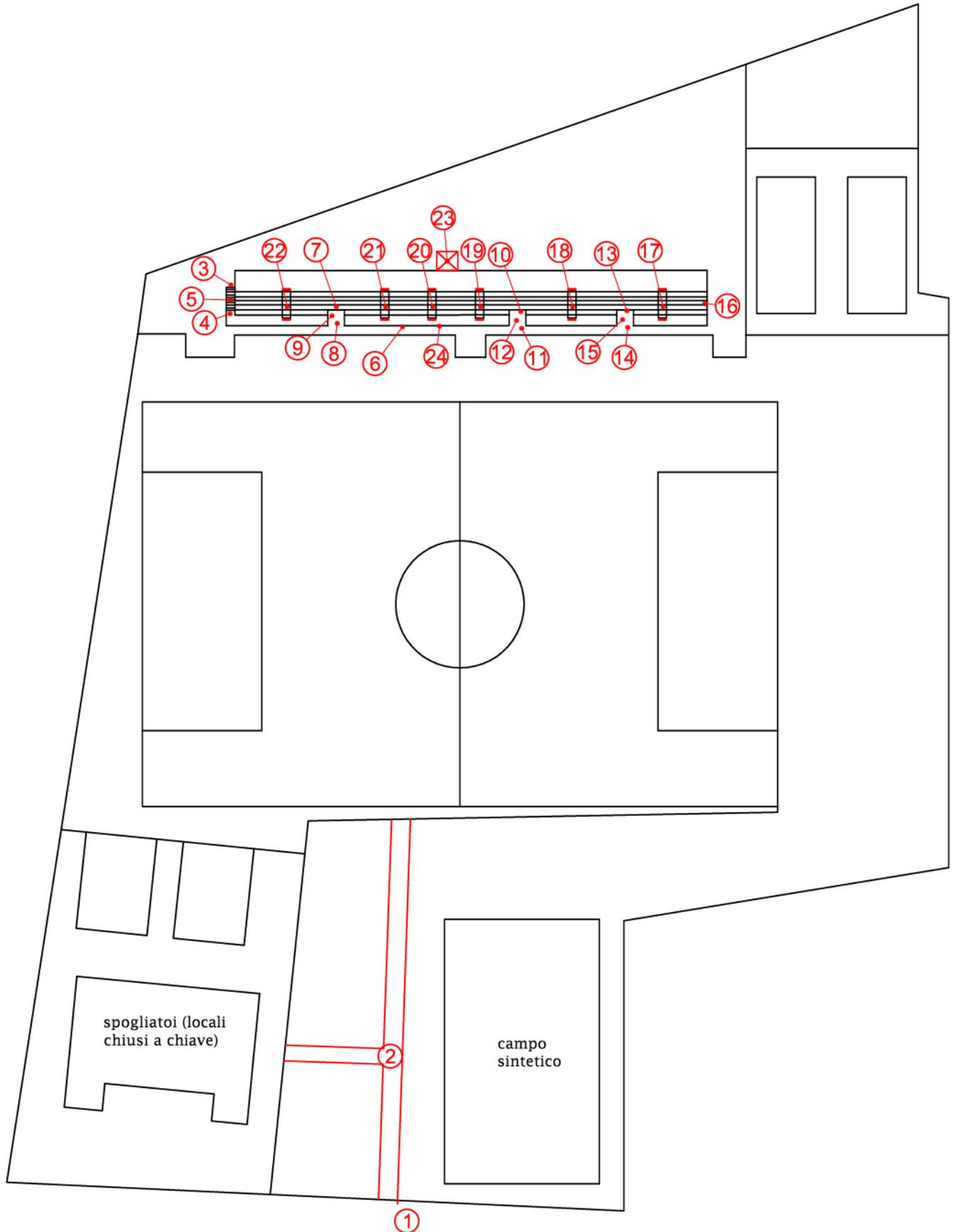
18 - CAMPO SPORTIVO





CAMPO SPORTIVO

18



CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-2

Criticità rilevata

Assenza di percorso a raso

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di marciapiedi a raso con le seguenti caratteristiche:

- altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile;
- larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa una larghezza minima di 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m);
- pendenza longitudinale 5% (massimo 8%);
- pendenza trasversale 1%;
- altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio;
- finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.

ATTENZIONE!

Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Levocell

Riferimenti alla normativa

- Legge 118/1971 art. 27
- Legge 41/1986 art. 32
- Legge 104/1992 art. 24
- D.P.R. 380/2001 art. 82
- D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
- D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 100 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda € 16.830,00

Note integrative:

Creazione di un percorso a raso che dall'ingresso permetta di accedere agli spogliatoi, al campo sintetico e al campo da gioco.

CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-3

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo valicabile**

Localizzazione intervento

Scale



Piano terra

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento in **PVC, tipo LogesVetEvolution**, di **facile percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA a persone non vedenti e ipovedenti.

La segnaletica indicata è quella di **pericolo valicabile**.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm prima dell'inizio rampa e a 20 cm dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 40 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo

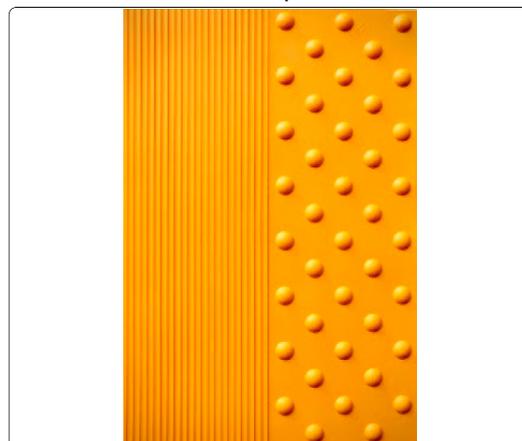


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1,2

Stima scheda €. 60,00

Note integrative:

Esempio



CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-6

Criticità rilevata
Inadeguatezza del parapetto

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Descrizione dell'intervento

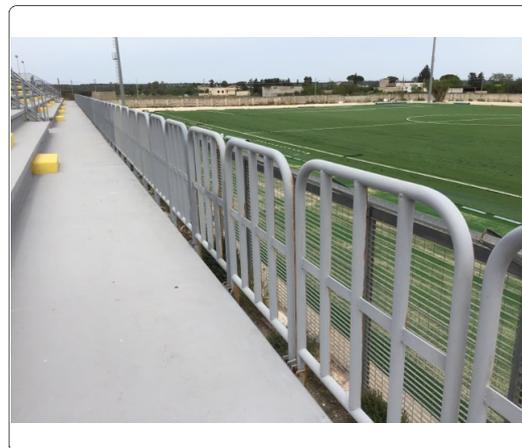
Protezione del parapetto con **lastra in plexiglass** o similare al fine di renderlo conforme alle caratteristiche di altezza non inferiore a cm 100 e di inattraversabilità da parte di una sfera di diametro superiore ai 10 cm. La lastra trasparente manterrà libera la visuale, dovrà avere bordi arrotondati e perni di fissaggio adeguati al fine di renderla completamente solidale al resto della struttura.

Materiale proposto:

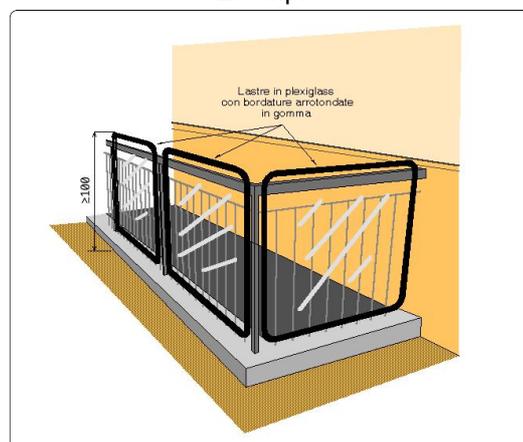
Riferimenti alla normativa

L.R. 6
5.3.1 - 5.6
D.M. 236
4.1.8 - 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.3 - 8.1.8
- 8.1.10 -
D.P.R. 503
Art. 7 - 15 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
100

Stima scheda € 17.500,00

Note integrative:

Spazi eccessivi tra i montanti.

CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-9

Criticità rilevata

Difficoltà di percezione della differenza di quota

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Descrizione dell'intervento

Adeguamento di una serie di gradini tramite evidenziazione cromatica dell'angolo: inserimento di fascia cromaticamente distinta dalla superficie e di materiale antidrucciolevole, di larghezza minima 10 cm, sulle pedate dei gradini, evidenziazione cromatica dell'alzata in modo da rendere visibili i gradini durante la salita.

Materiale proposto:

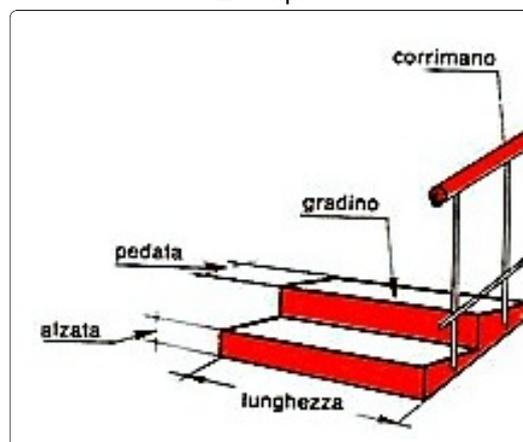
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.3 - 5.2 - 5.7
D.P.R. 503/96 art. 9 - 17
ISO/TC 59/SC 16 n° 140
ISO/FDIS 23599:2012 (E)
CEN/TS 15209

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
20

Stima scheda €. 980,00

Note integrative:

CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-10

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo valicabile**

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

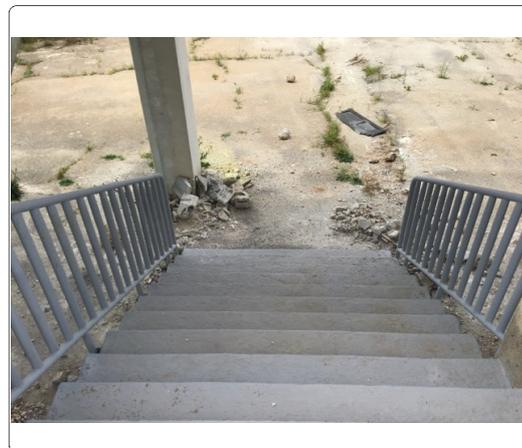
Realizzazione di fascia a pavimento in **PVC, tipo LogesVetEvolution**, di **facile percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA a persone non vedenti e ipovedenti.

La segnaletica indicata è quella di **pericolo valicabile**.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm prima dell'inizio rampa e a 20 cm dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 40 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo

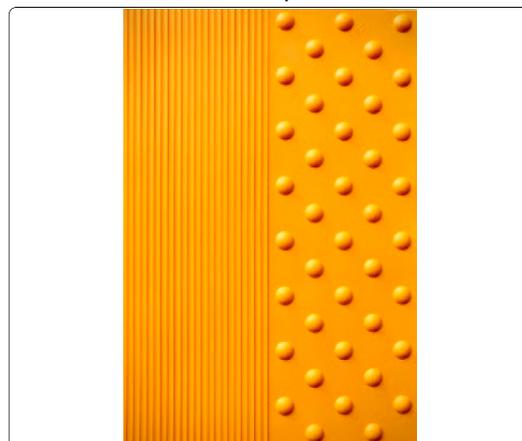


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1,2

Stima scheda €. 60,00

Note integrative:

Esempio



CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-11

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo valicabile**

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento in **PVC, tipo LogesVetEvolution**, di **facile percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA a persone non vedenti e ipovedenti.

La segnaletica indicata è quella di **pericolo valicabile**.

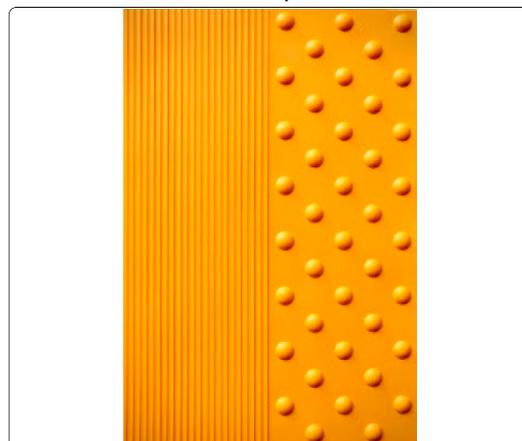
La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm prima dell'inizio rampa e a 20 cm dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 40 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1,2

Stima scheda €. 60,00

Note integrative:

CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-13

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo valicabile**

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento in **PVC, tipo LogesVetEvolution**, di **facile percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA a persone non vedenti e ipovedenti.

La segnaletica indicata è quella di **pericolo valicabile**.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm prima dell'inizio rampa e a 20 cm dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 40 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo

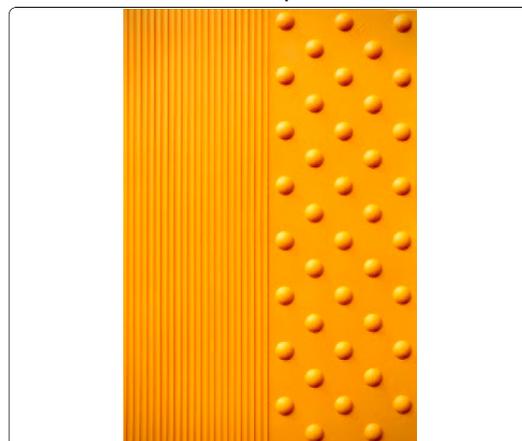


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1,2

Stima scheda €. 60,00

Note integrative:

Esempio



CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-15

Criticità rilevata

Difficoltà di percezione della differenza di quota

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Descrizione dell'intervento

Adeguamento di una serie di gradini tramite evidenziazione cromatica dell'angolo: inserimento di fascia cromaticamente distinta dalla superficie e di materiale antidrucciolevole, di larghezza minima 10 cm, sulle pedate dei gradini, evidenziazione cromatica dell'alzata in modo da rendere visibili i gradini durante la salita.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.3 - 5.2 - 5.7
D.P.R. 503/96 art. 9 - 17
ISO/TC 59/SC 16 n° 140
ISO/FDIS 23599:2012 (E)
CEN/TS 15209

Foto del rilievo

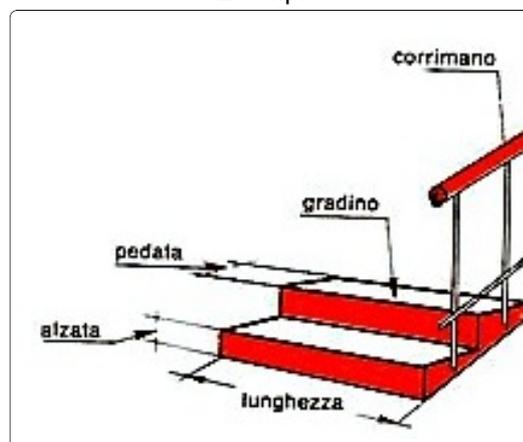


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
20

Stima scheda € 980,00

Note integrative:

Esempio



CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-16

Criticità rilevata
parapetto: assenza/inadeguatezza

Localizzazione intervento

Area esterna

1° Piano

Descrizione dell'intervento

Inserimento di parapetto con altezza non inferiore a cm 100 con struttura inattraversabile da una sfera di diametro superiore ai 10 cm. Il parapetto dovrà essere realizzato in modo da consentire una libera visuale verso l'esterno del fabbricato: per questo motivo le parti in muratura o di materiale non trasparente non dovranno superare l'altezza di cm 60 e i rimanenti 40 cm saranno realizzati con profilati di metallo o pannelli trasparenti. Nel caso in cui il parapetto venga realizzato con profilati verticali o reticolati di metallo o i vuoti creati dalle maglie incrociate dovranno avere dimensioni superiori a cm 5x10 e che venga realizzato uno zoccolo in muratura dell'altezza minima di cm 10 di collegamento al pavimento.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236 art. 4.1.8 - 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.3 - 8.1.8 - 8.1.10 -
D.P.R. 503/96 art. 7 - 15 - 23

Foto del rilievo



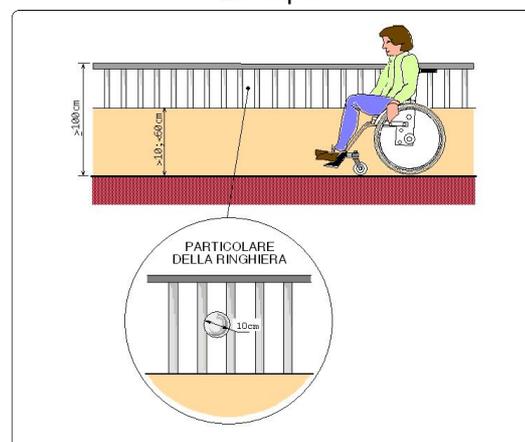
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
10

Stima scheda € 1.800,00

Note integrative:

Spazi eccessivi tra i montanti.

Esempio



CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-23

Criticità rilevata
piattaforma elevatrice: assenza

Localizzazione intervento

Area esterna

Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

Installazione di piattaforma elevatrice **con struttura in alluminio per esterno/interno.**

Dimensione del vano 1490x1600 mm

Corsa 6.30 m

Portata 250 Kg

Velocità 0.15 m/s

Fermate/servizi 3/3

Fossa 120 mm incassata

Distanza locale macchine – vano 1000 mm

Dislivello locale macchine – fossa 100 mm

Organi di sollevamento: Pistone oleodinamico.

Cabina: dimensioni interne 800x1200 mm

Profili in alluminio anodizzato

Cielino completo di luce d'emergenza in caso di blackout.

Ante di accesso in lamiera plastificata

Bottoniera di cabina su piastra di acciaio inox satinato

Pulsanti di comando ai piani

Porte di piano

Accesso fronte con apertura di 750 mm, porta a due ante telescopiche
chiusura sinistra

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.13 - 8.1.13

D.P.R. 503/96 art. 15 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 12.000,00

Note integrative:

CAMPO SPORTIVO

18

cod. edificio
n. intervento

STRADA PROVINCIALE 70

18-24

Criticità rilevata
Protezione corpi sporgenti: **assenza**

Localizzazione intervento

Area esterna

Tutti i piani

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Inserimento di struttura (ringhiera, parapetto) atta a segnalare e proteggere da eventuali urti o cadute in prossimità di forti dislivelli o presenza di corpi sporgenti non eliminabili. Tale struttura dovrà essere priva di spigoli vivi ed elementi che possano costituire fonte di pericolo. Il manufatto avrà superficie antigraffio con colorazione idonea a presegnalare l'ostacolo a persone ipovendenti.

Nel caso la struttura sia costituita da ringhiera le sbarre verticali dovranno essere collocate a distanza inferiore a 10 cm l'una dall'altra per impedire l'attraversamento della barriera di protezione.

Foto del rilievo



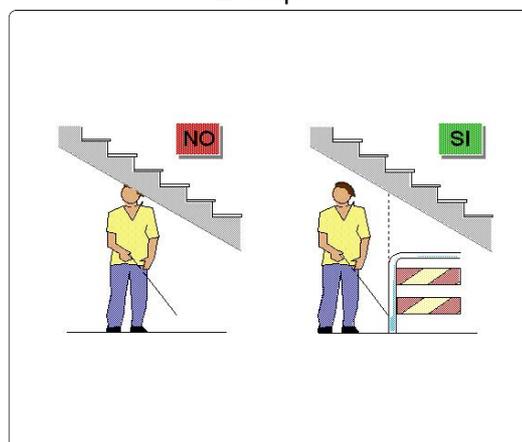
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
80

Stima scheda € 8.800,00

Note integrative:

Altezza tribune inferiore 2,2 m.

Esempio



PEBA TORRE SANTA SUSANNA - AMBITO EDILIZIO CRITICITA' RILEVATE - RESOCONTO - STIMA

NOME UNITA' EDILIZIA

CAMPO SPORTIVO

identificativo

18

INDIRIZZO

STRADA PROVINCIALE 70

STIMA TOTALE UNITA' EDILIZIA

€. 62.740,00
