

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

VIA N. RICCIOTTI

Priorità 4340



L'edificio è situato in un'area residenziale a nord-ovest rispetto al centro città. Rispetto all'ingresso principale da via Ricciotti è presente un ingresso laterale posto a sud-est. L'edificio si sviluppa interamente su un livello che è posto ad una quota rispetto alle pavimentazioni esterne di +65cm circa. Il dislivello è raccordato da una rampa con pendenza di circa 8% alla quale si accede da un ingresso secondario e laterale rispetto a Via Ricciotti. L'unico servizio igienico riservato viene utilizzato in parte come deposito dal personale ausiliario. Gli elementi sporgenti e gli spigoli vivi sono adeguatamente protetti, si è proposto l'inserimento di alcuni segnali tattili a pavimento per aiutare le persone con disabilità visive ad orientarsi e a percepire eventuali pericoli come ad esempio le scale di ingresso. Sul lato sud-est c'è una terrazza alla quale è possibile accedere anche dalle aule, ora ci sono solo delle scale, si è proposto di sostituirle con delle rampe inclinate con pendenza non superiore a 5%. Per i bambini c'è un nucleo servizi dotato di vasetti e lavandini adeguati all'utenza. Sul retro dell'edifici c'è uno spazio di risulta utilizzato da Comune come deposito, se ne consiglia una ricollocazione o almeno una protezione perché raggiungibile dalla scala di sicurezza.



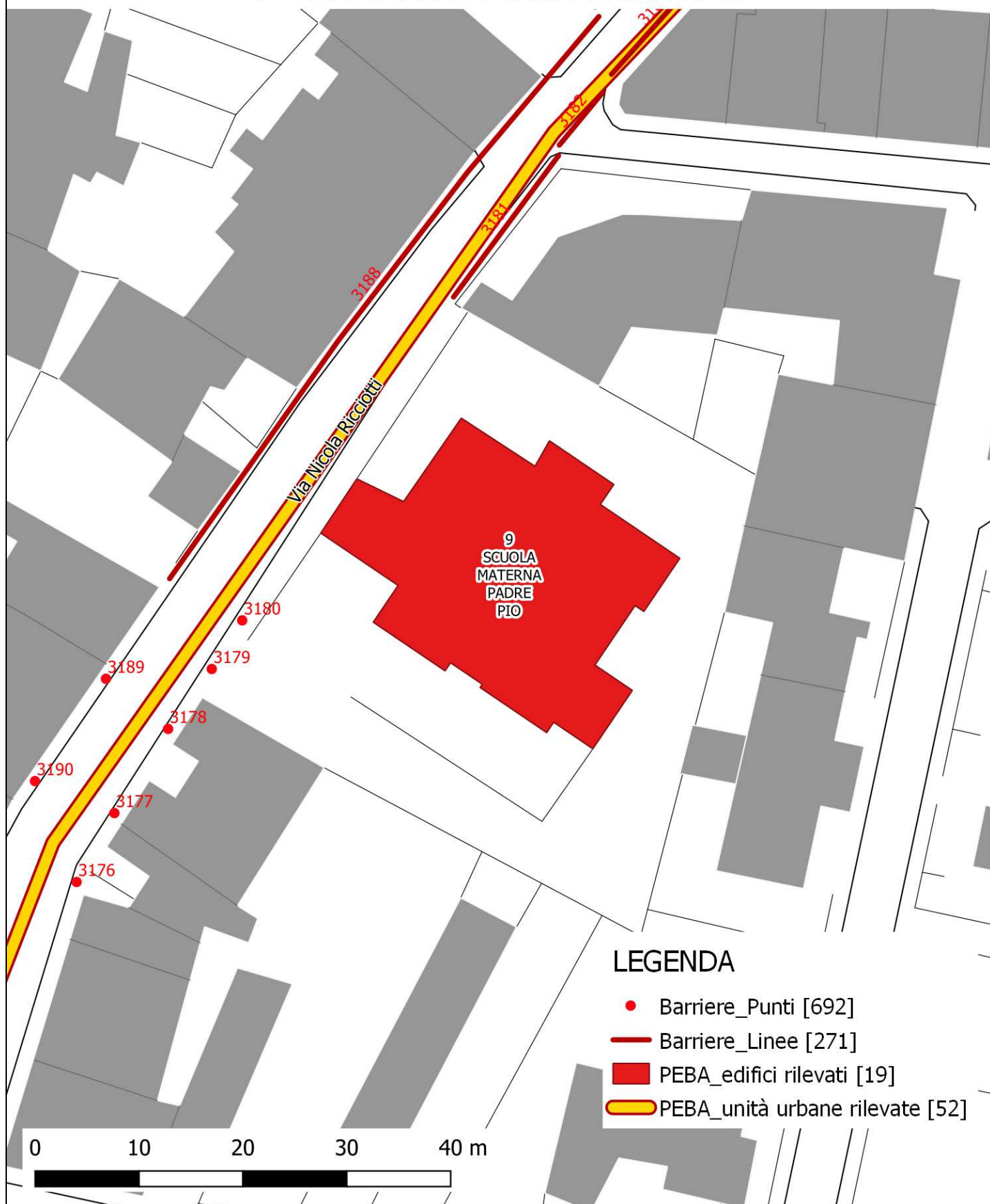
SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

VIA N. RICCIOTTI

Priorità 4340

9 - SCUOLA MATERNA PADRE PIO



PEBA del Comune di TORRE SANTA SUSANNA (BR)
- AMBITO EDILIZIO
CRITICITA' RILEVATE

aggiornato
9.06.2022



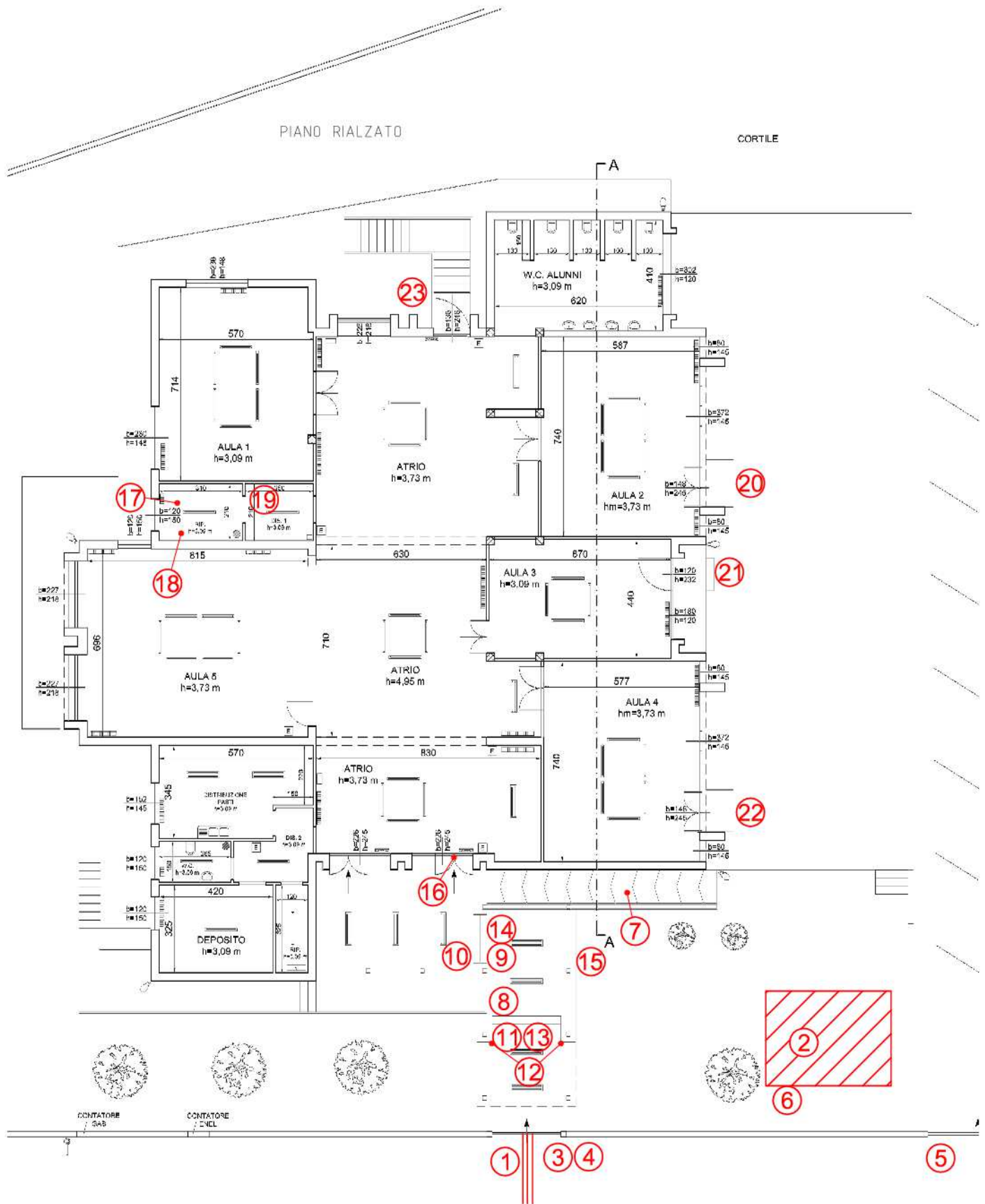
SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

VIA N. RICCIOTTI

Priorità 4340

<p>Destinazione d'uso</p> <p>Asilo nido <input type="radio"/></p> <p>Scuola materna <input checked="" type="radio"/></p> <p>Scuola elementare <input type="radio"/></p> <p>Scuola media inf. <input type="radio"/></p> <p>Scuola media sup. Uman. <input type="radio"/></p> <p>Scuola media sup. Comm. <input type="radio"/></p> <p>Scuola media sup. Tecn. <input type="radio"/></p> <p>Direzione didattica <input type="radio"/></p> <p>Uff. pubbl. statale <input type="radio"/></p> <p>Uff. pubbl. regionale <input type="radio"/></p> <p>Uff. pubbl. provinciale <input type="radio"/></p> <p>Uff. pubbl. comunale <input type="radio"/></p> <p>Azienda municipalizzata <input type="radio"/></p> <p>Chiesa <input type="radio"/></p> <p>Cimitero <input type="radio"/></p> <p>Ufficio postale <input type="radio"/></p> <p>Istituto di credito <input type="radio"/></p> <p>Ambulatorio A.S.L. <input type="radio"/></p> <p>Ospedale <input type="radio"/></p> <p>Day hospital <input type="radio"/></p> <p>U.S.L. <input type="radio"/></p> <p>Casa protetta, R.S.A. <input type="radio"/></p> <p>Centro sociale anziani <input type="radio"/></p> <p>Centro diurno <input type="radio"/></p> <p>Centro ricreativo <input type="radio"/></p> <p>Sede associaz., sala circosc. <input type="radio"/></p> <p>Consultorio <input type="radio"/></p> <p>Centro handicap <input type="radio"/></p> <p>Centro sportivo polifunz. <input type="radio"/></p> <p>Centro sport. natatorio <input type="radio"/></p> <p>Centro sport. atletica <input type="radio"/></p> <p>Centro sport. calcio <input type="radio"/></p> <p>Palestra pubblica <input type="radio"/></p> <p>Centro sport. tennis <input type="radio"/></p> <p>Centro ippico <input type="radio"/></p> <p>Centro culturale <input type="radio"/></p> <p>Biblioteca <input type="radio"/></p> <p>Museo, pinacoteca <input type="radio"/></p> <p>Teatro, cinematografo <input type="radio"/></p> <p>Ristorante, albergo <input type="radio"/></p> <p>Pubblica sicurezza <input type="radio"/></p> <p>Sede giudiziaria <input type="radio"/></p> <p>Vari rivolti al pubbl. <input type="radio"/></p>	<p>Frequenza</p> <p>Bassa <input type="radio"/></p> <p>Media <input type="radio"/></p> <p>Alta <input type="radio"/></p> <p>Nessuna <input checked="" type="radio"/></p>	<p>Interesse turistico</p> <p>Basso <input type="radio"/></p> <p>Medio <input type="radio"/></p> <p>Alto <input type="radio"/></p> <p>Nessuno <input checked="" type="radio"/></p>	<p>Interventi previsti</p> <p>parcheggio <input checked="" type="radio"/></p> <p>segnaletica est. <input checked="" type="radio"/></p> <p>segnaletica int. <input type="radio"/></p> <p>percorso est. <input type="radio"/></p> <p>percorso int. <input type="radio"/></p> <p>pavimentaz. est. <input checked="" type="radio"/></p> <p>pavimentaz. int. <input type="radio"/></p> <p>pensilina di protezione <input type="radio"/></p> <p>rampa fissa est. <input checked="" type="radio"/></p> <p>rampa fissa int. <input type="radio"/></p> <p>servoscala est. <input type="radio"/></p> <p>servoscala int. <input type="radio"/></p> <p>corrimano est. <input checked="" type="radio"/></p> <p>corrimano int. <input type="radio"/></p> <p>ascensore est. <input type="radio"/></p> <p>ascensore int. <input type="radio"/></p> <p>accesso princ. <input checked="" type="radio"/></p> <p>accesso second. <input checked="" type="radio"/></p> <p>soglie, zerbini <input type="radio"/></p> <p>ausili est. <input type="radio"/></p> <p>mod.vano ascens. <input type="radio"/></p> <p>mod.cabina ascens. <input type="radio"/></p> <p>mod.comandi ascens. <input type="radio"/></p> <p>mod. infissi <input type="radio"/></p> <p>adeguam. serv. igienici <input checked="" type="radio"/></p> <p>costruz. serv. igienici <input type="radio"/></p> <p>mod. strutt. murarie <input type="radio"/></p> <p>inserim. stalli <input type="radio"/></p> <p>adeguam. arredi <input checked="" type="radio"/></p>												
	<p>Condizione ambientale</p> <p>STRADA CON TRAFFICO VEICOLARE/PEDONALE</p> <p>Scarso <input checked="" type="radio"/></p> <p>Medio <input type="radio"/></p> <p>Alto <input type="radio"/></p>	<p>Collocazione ambientale</p> <p>Centro storico <input type="radio"/></p> <p>Area urbana <input checked="" type="radio"/></p> <p>Periferia <input type="radio"/></p>													
	<p>Edificio storico</p> <p><input type="radio"/></p>	<p>Concentrazione di funzioni</p> <p>Bassa <input checked="" type="radio"/></p> <p>Media <input type="radio"/></p> <p>Alta <input type="radio"/></p> <p>Nessuna <input type="radio"/></p>													
	<p>Variabile temporale</p> <p>Lavori previsti entro i primi 12 mesi a partire dal</p> <p>9.06.2022</p> <p><input type="radio"/></p>														
	<p>Costo totale degli interventi proposti</p> <table> <tr> <td>Minimo</td> <td>da 0 a 10.000</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Contenuto</td> <td>da 10.000 a 25.000</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Medio</td> <td>da 25.000 a 50.000</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Alto</td> <td>oltre 50.000</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>		Minimo	da 0 a 10.000	<input type="radio"/>	Contenuto	da 10.000 a 25.000	<input type="radio"/>	Medio	da 25.000 a 50.000	<input type="radio"/>	Alto	oltre 50.000	<input type="radio"/>	
Minimo	da 0 a 10.000	<input type="radio"/>													
Contenuto	da 10.000 a 25.000	<input type="radio"/>													
Medio	da 25.000 a 50.000	<input type="radio"/>													
Alto	oltre 50.000	<input type="radio"/>													
	<p>Criteri assoggettati a correttivi</p> <p>Edificio o ambienti di proprietà <input checked="" type="radio"/></p> <p>Edificio o ambienti dati in uso o gestione <input type="radio"/></p> <p>Completamento interventi già avviati <input type="radio"/></p> <p>Avvio di nuovo progetto <input type="radio"/></p>														
	<p>PRIORITA' CALCOLATA</p> <p>4340</p>														
	<p>STRALCIO SUGGERITO</p> <p>4° STRALCIO</p>														
<p>Presenza di utenti</p> <p>Motori <input type="radio"/></p> <p>Sensoriali <input type="radio"/></p> <p>Cognitivi <input type="radio"/></p> <p>Pluripatologie <input type="radio"/></p> <p>Lievi <input checked="" type="radio"/></p>															



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-1

Criticità rilevata

Assenza di segnalazione **tattilo-plantare** come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento o intercettazione di un servizio pubblico.

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.3
D.P.R. 503/96 art. 1 - 4 - 5 - 9 - 17
Legge 104/96 art. 24
D.P.R. 380/01 art. 76 com.8
Legge 67/06 art. 1 comma 2

Foto del rilievo



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1,5

Stima scheda €. 150,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-2

Criticità rilevata

Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della
pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite **demolizione e rifacimento del tappetino d'usura o sostituzione di parte di essa**, con finitura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.

ATTENZIONE!

Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Asfalto

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.P.R. 380/2001 art. 82

D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1

D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 5 Larghezza: 8 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda € 4.100,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-3

Criticità rilevata

Campanello di allarme: **posizione inadeguata**

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Riposizionamento del campanello di allarme. Il terminale a corda dovrà rimanere sempre srotolato ed essere azionabile ad un'altezza non superiore a cm 30 da terra.

Si consiglia di collegare un ulteriore cordino per l'attivazione della chiamata: questo cordino dovrà correre orizzontalmente lungo tre pareti (si escluda la parete della porta) a un'altezza di 30 cm dal pavimento. In questo modo anche una persona caduta a terra ed impossibilitata a muoversi avrà la possibilità di raggiungere il cordino.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

D.M. 236/89 art. 4.1.5

D.L. 626/94 art. 30

Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda €. 110,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-4

Criticità rilevata

Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Installazione di mappa tattile quale rappresentazione in rilievo della planimetria di un ambiente, con l'indicazione dei principali punti di riferimento utili agli utenti dell'edificio o dello spazio. Deve risultare di facile lettura visiva, tramite forte contrasto cromatico e facile percezione tattile data dal rilievo, che deve riportare la planimetria e le descrizioni in caratteri Braille e normali.

L'informazione di tipo tattile a parete (verticale) deve essere posizionata ad un'altezza non superiore a cm 150 e non inferiore a cm 130 da terra. Qualora la targa sia collocata orizzontalmente, questa deve avere una inclinazione di 30° ed essere ad una altezza di cm 90 da terra. Per la lettura tattile è sempre consigliabile la disposizione su piano inclinato a 30°.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

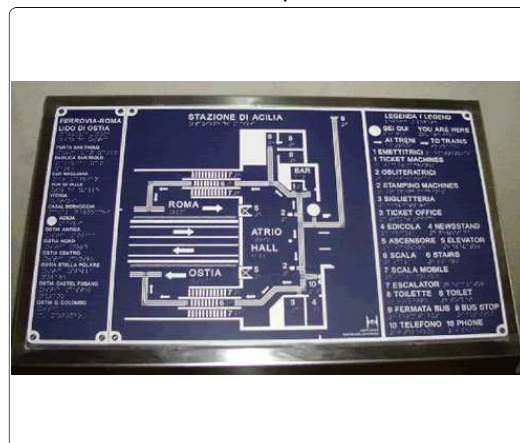
D.M. 236/89 art. 4.3

D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 750,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-6

Criticità rilevata

Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.
(Parcheggio a pettine ortogonale al percorso pedonale)

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di un'area di parcheggio di mt 5x3,20 in aderenza al percorso pedonale.

L'area dovrà essere adeguatamente evidenziata con una segnaletica verticale, posta a cm 220 d'altezza, e da una segnaletica orizzontale che individua una zona di cm 170 di larghezza, relativa all'ingombro dell'autovettura, ed una seconda, di larghezza minima cm 150, necessaria al libero movimento dell'utente in fase di trasferimento.

La zona pedonale, se non complanare, dovrà sempre essere raccordata mediante scivolo (max 8%) con il percorso principale.

Attualmente abbiamo l'introduzione del contrassegno di parcheggio per disabili conforme al modello previsto dalla raccomandazione n. 98/376/CE del Consiglio dell'Unione europea del 4 giugno 1998.

ATTENZIONE!

I comuni, che rilasciano il permesso, hanno 3 anni dalla data di entrata in vigore del DPR n. 151/2012 per sostituire con i nuovi contrassegni i titoli già in circolazione, che nel frattempo rimarranno validi. Tre anni è il limite temporale previsto anche per l'adeguamento della segnaletica stradale ai simboli introdotti dalla raccomandazione 98/376/Ce.

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 250,00

Note integrative:

Si consiglia di realizzare un parcheggio riservato in questa posizione, dalla quale è possibile accedere all'ingresso secondario per raggiungere la rampa che porta al piano terra.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

D.M. 236/89 art. 4.2.3 - 8.2.3

D.P.R. 503/96 art. 10 - 11

D.P.R. 495/92 art. 40 C.d.S.-art. 149

Regolam.

Legge 104/92 art. 28

D.P.R. 151/2012

Foto del rilievo



Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-7

Criticità rilevata
Percorso in pendenza privo di corrimano

Localizzazione intervento

Rampe

Esterno

Descrizione dell'intervento

Dotazione di un corrimano **su un lato della rampa**, di diametro mm 40, fissato con appositi sostegni a terra a cm 80 di altezza su tutto lo sviluppo della rampa stessa e, possibilmente, con prolungamento in piano per cm 50 di lunghezza.

Materiale proposto:

Metallo

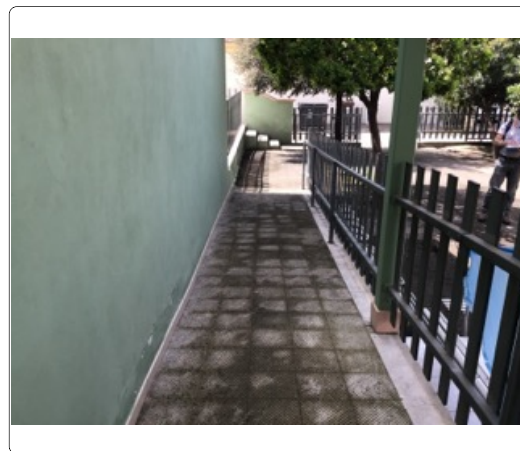
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo

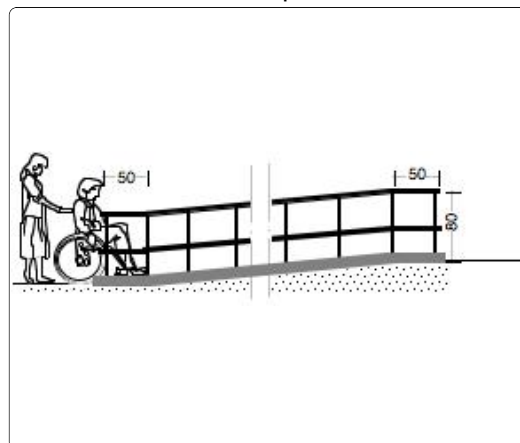


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
8,5

Stima scheda €. 850,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-8

Criticità rilevata
Corrimano: **assenza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



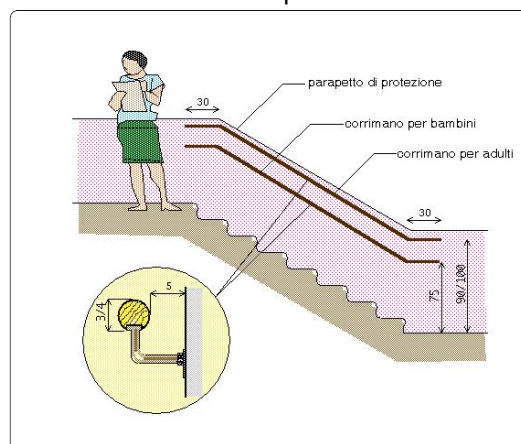
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

2

Stima scheda €. 320,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-9

Criticità rilevata
Corrimano: **assenza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



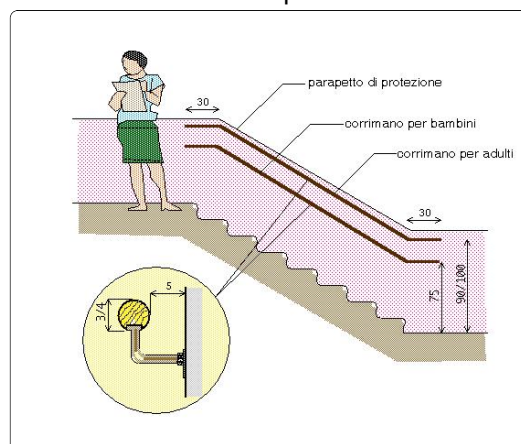
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

2

Stima scheda €. 320,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-11

Criticità rilevata

Difficoltà di percezione della differenza di quota

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento di una serie di gradini tramite evidenziazione cromatica dell'angolo: inserimento di fascia cromaticamente distinta dalla superficie e di materiale antidrucciolevole, di larghezza minima 10 cm, sulle pedate dei gradini, evidenziazione cromatica dell'alzata in modo da rendere visibili i gradini durante la salita.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.3 - 5.2 - 5.7
D.P.R. 503/96 art. 9 - 17
ISO/TC 59/SC 16 n° 140
ISO/FDIS 23599:2012 (E)
CEN/TS 15209

Foto del rilievo

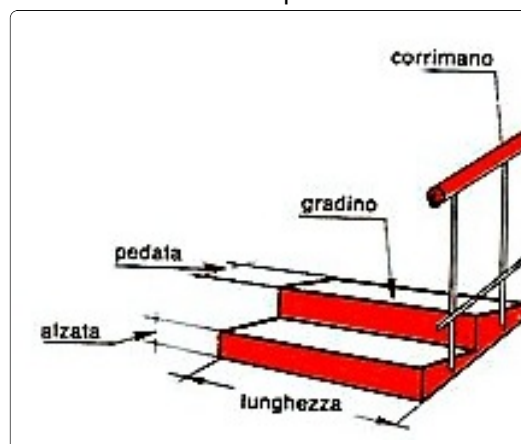


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
4,5

Stima scheda € 220,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-12

Criticità rilevata
protezione spigoli vivi inadeguata o assente

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di adeguata protezione con pannello o striscia di materiale morbido ed elastico ad elevata elasticità ed assorbimento d'urto.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

D.M. 236
4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503
Art. 4

Foto del rilievo



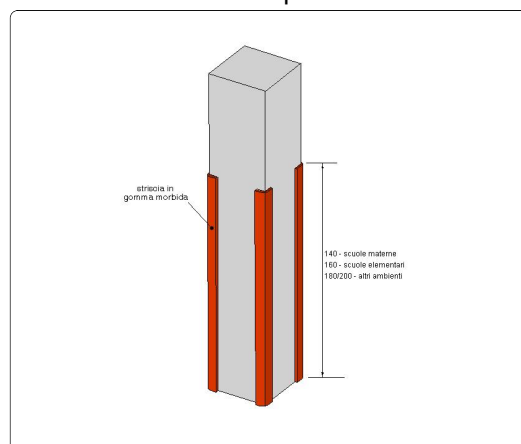
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

6

Stima scheda € 90,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-13

Criticità rilevata
Segnaletica a pavimento: **assenza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva in PVC (tipo LogesVetEvolution)**, atta a segnalare l'inizio e la fine di una **rampa scala** a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano.

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7 - 13 - 17
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



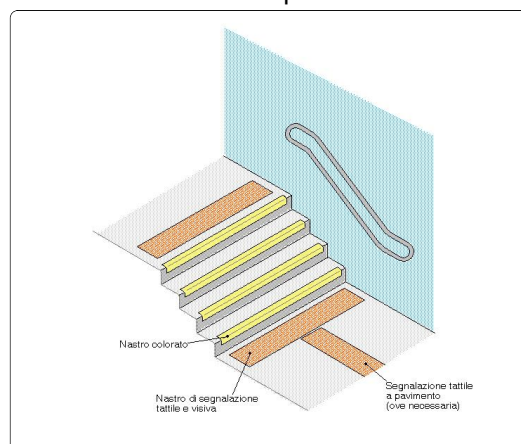
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

6

Stima scheda €. 560,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-14

Criticità rilevata
Segnaletica a pavimento: **assenza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva in PVC (tipo LogesVetEvolution)**, atta a segnalare l'inizio e la fine di una **rampa scala** a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano.

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7 - 13 - 17
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



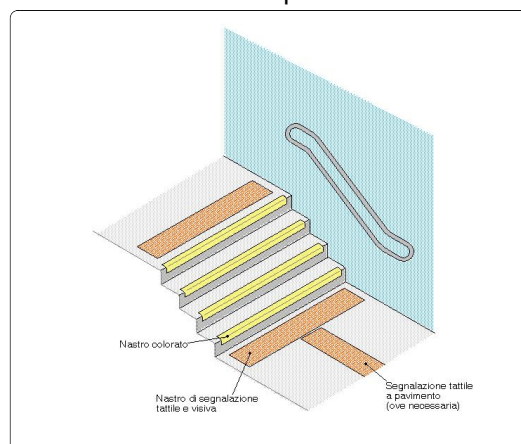
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

6

Stima scheda €. 560,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-15

Criticità rilevata
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antidrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

Conglomerato cementizio

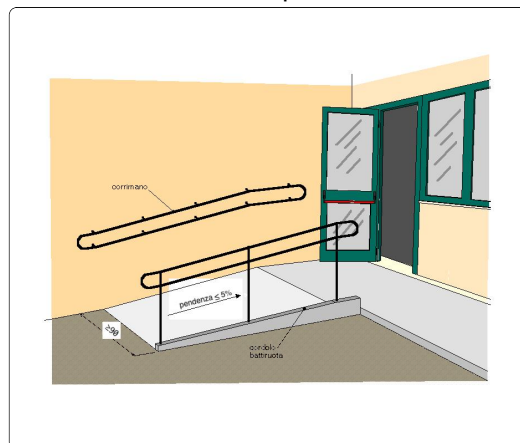
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 1,5 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda € 1.070,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-16

Criticità rilevata
Segnaletica a pavimento: **assenza**

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva in PVC (tipo LogesVetEvolution)**, atta a segnalare l'inizio e la fine di una **rampa scala** a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano.

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7 - 13 - 17
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo

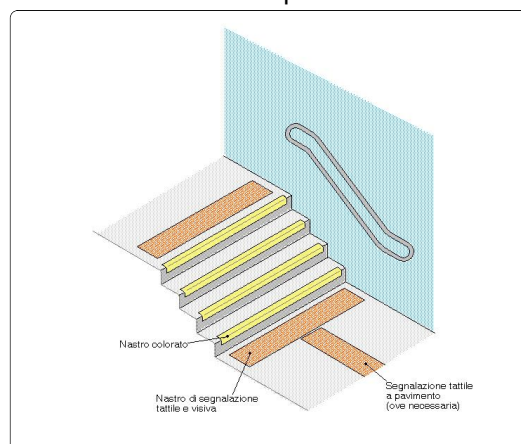


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
2,5

Stima scheda €. 230,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-17

Criticità rilevata
Maniglione: **assenza**

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di maniglione di sostegno fissato a parete. Il maniglione sarà posizionato a lato della tazza wc o del bidet, a 40 cm dall'asse della tazza. Il maniglione sarà inoltre posizionato ad altezza di cm 80 dal piano di calpestio ed avrà un diametro di 3-4 cm; ed essere posto a 6 cm di distanza dalla parete.

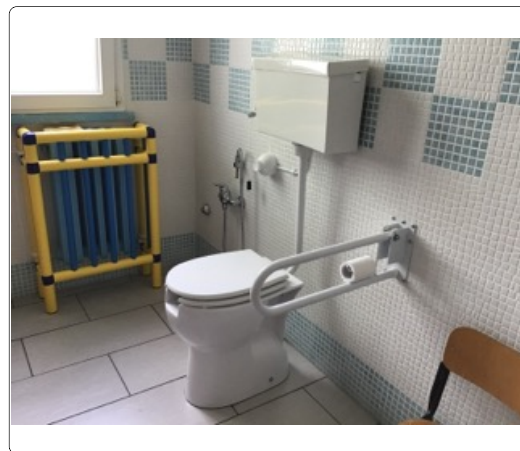
Il materiale dovrà garantire una presa sicura ed essere confortevole al tatto.

Materiale proposto:

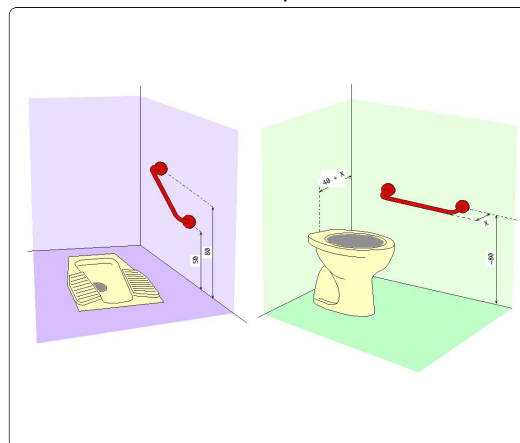
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 8.1.6
D.P.R. 503/96 art. 8 - 15 - 23
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 130,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-18

Criticità rilevata
Rubinetteria **inadeguata**

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati

Piano terra

Descrizione dell'intervento

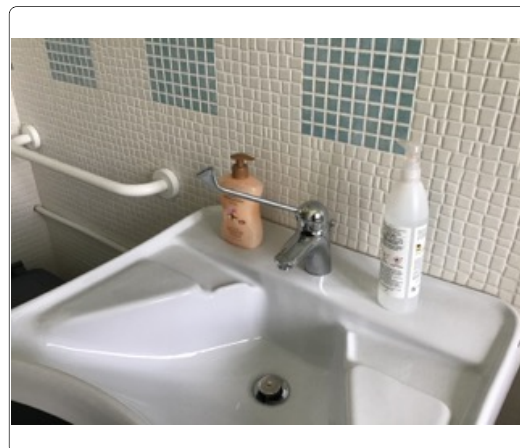
Sostituzione della rubinetteria esistente con modello con comandi a leva facilmente riconoscibili oppure ad erogazione automatica. Si sconsiglia l'utilizzo di leve troppo lunghe ed affusolate che possono risultare pericolose nel momento in cui una persona avvicina il viso al lavabo. Una eventuale doccetta estraibile, dovrà avere dimensioni contenute, proporzionate alla forma del lavabo.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6
D.P.R. 503/96 art. 8
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda €. 150,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-19

Criticità rilevata

Ostacolo costituito da **arredi mobili**

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Ricollocazione dell'oggetto esistente lasciando un passaggio netto per i pedoni di almeno cm **100** in larghezza.

ATTENZIONE!

Accertarsi più volte che l'espositore mobile resti nello spazio concordato.

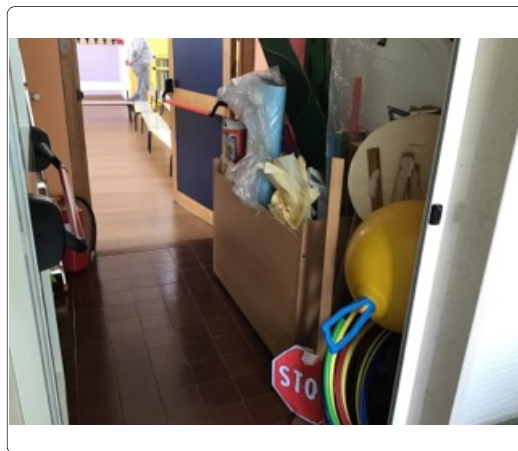
Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

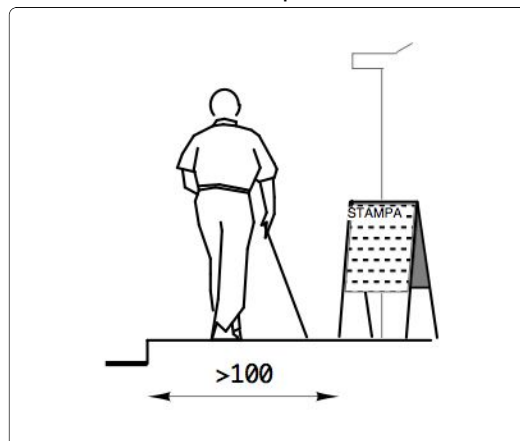
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2

D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

3

Stima scheda €. 150,00

Note integrative:

Gli arredi ed i suppellettili posizionati nell'antibagno del servizio igienico riservato rappresentano un ostacolo e un restringimento al passaggio.

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-20

Criticità rilevata
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antidrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

Conglomerato cementizio

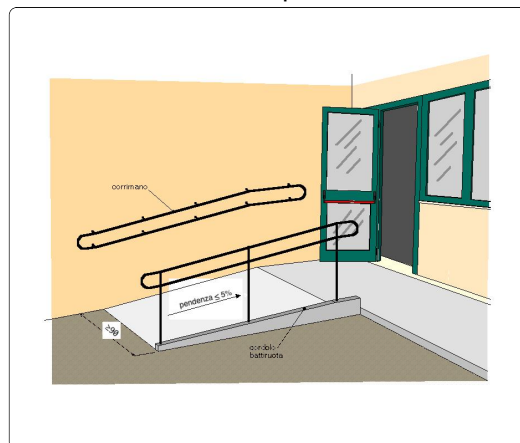
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 8 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 5.700,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-21

Criticità rilevata
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antidrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

Conglomerato cementizio

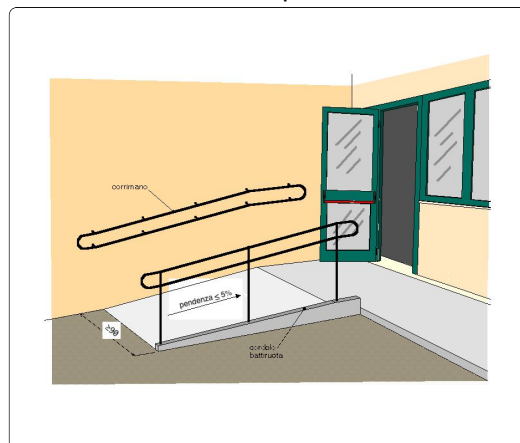
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 8 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 5.700,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-22

Criticità rilevata
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antidrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

Conglomerato cementizio

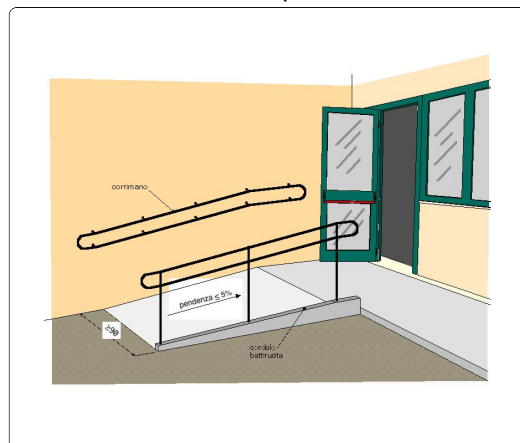
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 8 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 5.700,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

9

cod. edificio
n. intervento

VIA N. RICCIOTTI

9-23

Criticità rilevata
Assenza di spazio calmo

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di struttura a sbalzo o di nicchia con funzione di spazio calmo, a integrazione della scala antincendio. Tale spazio dovrà garantire lo stazionamento in condizioni di sicurezza di un utente in carrozzina o con problemi di mobilità senza creare intralcio all'apertura delle porte e all'esodo degli altri occupanti. I materiali costituenti la struttura saranno gli stessi utilizzati per la scala antincendio (classe 0 di reazione al fuoco). Lo spazio calmo potrà essere collocato in adiacenza ad una parete solo se dotata di requisiti di resistenza al fuoco secondo la normativa vigente; nel caso in cui la parete non presenti tali requisiti la struttura di sicurezza dovrà distaccarsi dall'edificio di almeno 2,5 m, o comunque secondo le indicazioni legislative.

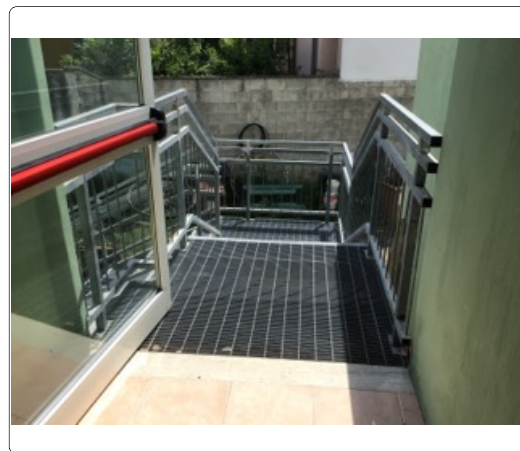
Lo spazio calmo dovrà essere dotato di opportuna segnaletica che inequivocabilmente lo identifichi e ne consenta il raggiungimento.

Materiale proposto:

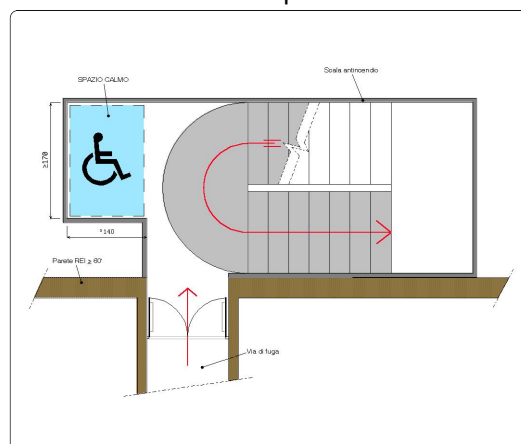
Riferimenti alla normativa

D.M. 236
4,6
D.P.R. 503
Art. 18

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 1,5 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 500,00

Note integrative:

Manca uno spazio calmo per la sosta di una persona con disabilità in attesa di soccorso. Si consiglia di realizzarne uno sulla porzione di pianerottolo appena fuori l'uscita di sicurezza.

**PEBA TORRE SANTA SUSANNA - AMBITO EDILIZIO
CRITICITA' RILEVATE - RESOCONTO - STIMA**

NOME UNITA' EDILIZIA

SCUOLA MATERNA PADRE PIO

identificativo

9

INDIRIZZO

VIA N. RICCIOTTI

STIMA TOTALE UNITA' EDILIZIA

€. 29.060,00
