



COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA

PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO SETTORE LAVORI PUBBLICI L/149

N° 670

DATA 27/11/2024

► ORIGINALE

OGGETTO: ALIENAZIONE IMMOBILE DI VIA CORTE MISSERE DI
PROPRIETA' COMUNALE A MEZZO DI TRATTATIVA PRIVATA -
APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

FIRMATO

MICCOLI FRANCESCO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 12.10.2015 è stato approvato il *"Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali"*;
- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 63 del 15/06/2017 con i poteri del Consiglio Comunale è stato modificato l'art.9 del *"Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali"*;
- che con **Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 30.11.2023** avente ad oggetto: *"Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2024"*, si è stabilito di alienare i seguenti immobili:
 - Deposito in corte G. Missere (Fg. 35 part. 969);
- che la suddetta previsione è stata recepita dal Consiglio Comunale con **deliberazione n. 65 del 29.12.2023**, con la quale si è preso atto del prezzo base di vendita pari ad €. 13'227,17;
- che con **Determinazione n. 88 del 01.03.2024** del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. e Patrimonio di questo Ente si è proceduto all'indizione della prima asta pubblica per l'alienazione del suddetto immobile, con importo a base d'asta pari ad €. **13.227,17**, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara, ai sensi dell'art. 73, let. c) del R.D. 25.05.1924, n. 827 *"Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato"*, con l'ammissione di sole offerte in aumento o almeno pari rispetto al valore posto a base d'asta;
- che a seguito di asta deserta, in accordo dell'art. 12 del vigente *"Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali"* approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48/2015 che prevede di procedere ad una seconda asta, con un prezzo a base d'asta ribassato del 5% rispetto a quello fissato con il precedente incanto, si è proceduto con **determinazione n. 172 del 11.04.2024** ad una seconda asta pubblica con importo a base d'asta pari ad €. **11'904,45**;
- che ai sensi dell'art. 12 del *Regolamento Comunale per la Vendita di Beni Immobili*, approvato con Deliberazione di C.C. n. 48 del 12.10.2015, *"nel caso in cui si verifichi ancora la diserzione all'incanto, si procede (3° asta) ad una trattativa privata fissando il limite del ribasso massimo oltre il quale le offerte non sono ammissibili. Tale limite sarà proposto dal Dirigente e approvato dalla Giunta Comunale"*;
- che pertanto, a seguito di asta nuovamente deserta, con **deliberazione di G.C. n. 162 del 22.08.2024** si approvava, ai sensi dell'art. 12 del *Regolamento Comunale per la Vendita di Beni Immobili*, approvato con Deliberazione di C.C. n. 48/2015, il ribasso massimo proposto dal Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. e Patrimonio, pari al 50% dell'importo dell'ultima asta esperita andata deserta, corrispondente ad un valore a base d'asta per la successiva trattativa privata pari ad € 5.952,22;

RITENUTO di dover dare esecuzione a quanto stabilito con deliberazione di G.C. n. 162 del 22.08.2024;

VISTO lo schema di Avviso pubblico predisposto dal Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. e Patrimonio, da pubblicare all'Albo Pretorio dell'Ente, con il quale si intende dare notizia agli interessati dell'avvio del procedimento di trattativa privata;

DATO ATTO che:

1. con lo schema di Avviso pubblico allegato al presente atto si intende alienare il seguente immobile di proprietà comunale: Lotto n°1: Locale in Corte G. Missere Fg. 35 p.lla 969, per il quale con deliberazione di G.C. n. 162/2024 è stato fissato un prezzo minimo di €. 5'952,22;
2. la scelta del contraente sarà effettuata a mezzo di trattativa privata tra i soggetti individuati a seguito della pubblicazione dell'Avviso pubblico allegato al presente atto;

DATO ATTO che le somme rivenienti dall'alienazione del suddetto immobile verranno appositamente allocate nel bilancio 2024 dell'ente al cap. E 4050;

VISTI:

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;
- il R.D. 25.05.1924, n. 827 *"Regolamento per l'ammin. del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato"*;
- il *Regolamento Comunale per la Vendita di Beni Immobili*, approvato con Delibera di C.C. n. 48 del 12.10.2015;
- la modifica all'art.9 del *Regolamento Comunale per la Vendita di Beni Immobili*, approvato con Delibera del Commissario Straordinario n°63 del 15.06.2017;
- la Deliberazione di G.C. n. 236 del 30.11.2023 *"Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2024"*;

- la Deliberazione di G.C. n. 162 del 22.08.2024 *“Alienazione immobile di via corte Missere di proprietà comunale – Determinazione ribasso massimo terza asta”*;

VERIFICATA l'insussistenza di ogni possibile conflitto d'interesse, anche potenziale, in relazione al presente provvedimento, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza;

VISTO il Decreto del Sindaco pro-tempore n. 35 del 29.12.2023 che conferisce le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, e all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. allo scrivente Ing. Francesco Miccoli, nominandolo responsabile di posizione organizzativa relativamente alla struttura apicale *“Settore Tecnico – Settore LL.PP.”*;

Attesa la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) di procedere**, in esecuzione a quanto stabilito con Deliberazione di G.C. n. 162 del 22.08.2024, alla vendita del Locale sito in Corte G. Missere Fg. 35 p.lla 969, mediante trattativa privata, ponendo quale limite alle offerte l'importo di €. 5'952,22;
- 3) di approvare** lo schema di Avviso pubblico, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale, atto ad individuare i soggetti interessati alla citata vendita;
- 4) di nominare** la commissione giudicatrice composta da:
 - Avv. Angela Nozzi Presidente
 - Ing. Francesco Miccoli Commissario
 - Avv. Vincenzo Serpentino Commissario
- 5) di dare atto** che le somme rivenienti dall'alienazione del suddetto immobile verranno appositamente allocate nel bilancio di previsione 2024 al cap. E 4050;
- 6) di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Ing. Francesco MICCOLI



COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA

Provincia di Brindisi

Settore Tecnico - Servizio LL.PP.- Patrimonio

Via Risorgimento, 36 - 72028 – Torre S. Susanna (BR) – Tel. 0831.1792475 Fax: 0831.740479

<http://www.comune.torresantasusanna.br.it>

e-mail: tecnico@comune.torresantasusanna.br.it

ALIENAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI A MEZZO DI TRATTATIVA PRIVATA

Immobile: Locale in corte G. Missere (Fg. 35 part. 969)

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Torre S. Susanna (BR) – via Risorgimento n.36

Tel. 0831.1792475 – Fax: 0831.740479

tecnico@comune.torresantasusanna.br.it

2. OGGETTO:

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 22.08.2024, il Comune di Torre Santa Susanna intende procedere alla vendita dell'immobile di seguito descritto, mediante trattativa privata.

LOTTO N. 1

Denominazione: Locale in Corte G. Missere

Ubicazione: Corte G. Missere.

Dati catastali Fg. 35 p.la 969.

Descrizione: Immobile situato su Via G. Missere tra Via G. Leopardi e Corte G. Missere I. Il fabbricato è composto da 2 vani, con un ingresso e una finestra su Via G. Missere. È caratterizzato da struttura portante in muratura e volte in conci di tufo del tipo a stella, da ristrutturare.

Destinazione d'uso: Negozi e botteghe

Dati urbanistici: L'immobile, secondo il vigente P. di F. ricade in zona "A" Centro Storico, si allega il Certificato di destinazione Urbanistica

Altri dati: L'immobile è attualmente inutilizzato

L'immobile, venduto a corpo e non a misura, sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, presenta evidenti criticità statiche, con i relativi pesi ed oneri, accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, anche se non dichiarate, tanto apparenti che non apparenti. Lo stato dell'immobile sarà quello risultante dalla data di consegna dello stesso, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve per differenze riscontrate sulle superfici o sullo stato delle aree o dell'immobile. In ogni caso il prezzo di aggiudicazione rimarrà invariato.

3. IMPORTI A BASE DELLA TRATTATIVA PRIVATA

L'importo a base della trattativa privata è pari ad €. 5'952,22

4. PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

Il Responsabile del Procedimento effettuerà una trattativa privata con i soggetti che si presenteranno alla data di seguito indicata.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore di colui che avrà formulato la migliore offerta valida, non inferiore al valore stabilito di €. 5'952,22.

In caso di parità di offerta, si procederà a sorteggio pubblico.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA

A pena di esclusione i soggetti interessati all'acquisto dell'immobile dovranno presentarsi alle ore **16:00** del giorno **05 dicembre 2024** presso l'Ufficio del Segretario Generale del Comune di Torre Santa Susanna muniti di busta chiusa contenente la manifestazione d'interesse (All. 1) debitamente compilata e sottoscritta e la propria offerta (All. 2) per l'acquisto dell'immobile in oggetto, che non dovrà essere inferiore al valore stabilito dall'A.C. di €. 5'952,22.

La busta chiusa non dovrà essere consegnata al protocollo dell'Ente ma direttamente a mani del Presidente della commissione all'uopo designata, che provvederà alla protocollazione e apertura in seduta pubblica.

La manifestazione d'interesse dovrà contenere, pena l'esclusione:

1. Istanza/dichiarazione, redatta secondo lo schema allegato (**All. 1**), debitamente sottoscritta dal concorrente ai sensi del DPR 445/2000, alla quale deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, contenente le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili da questo Ente:
 - le generalità dell'offerente (nome, cognome, data e luogo nascita, codice fiscale, se trattasi di persona fisica; denominazione, ragione sociale, sede legale, partita I.V.A. e generalità del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società commerciale);
 - che a carico dell'offerente (o nel caso di società o altri Enti a carico del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza) non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui all'art. 1 della legge n. 575/1965 come modificato dall'art. 3 della legge n. 55/1990 (disposizioni antimafia);
 - l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
 - che l'offerente non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e che non ha presentato domanda di concordato preventivo e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;
 - la dichiarazione di aver preso conoscenza e di accettare in ogni sua parte il bando e le prescrizioni in esso contenute ed il vigente *Regolamento Comunale per la Vendita di Beni Immobili*, approvato con Deliberazione di C.C. n. 48 del 12.10.2015;
 - che l'offerente ha preso visione dell'immobile oggetto di alienazione e ha preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dello stesso;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, di accettare la stipula del contratto entro il termine massimo di 45 gg. dall'aggiudicazione;
 - Informativa ex art. 13 D.Lgs n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.
2. Procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui il concorrente partecipi alla procedura a mezzo procuratore).

La trattativa privata verrà conclusa con la stesura di una graduatoria tra i soggetti interessati.

La stipula dell'atto di alienazione è subordinata al provvedimento di aggiudicazione da parte dell'Ente, previa verifica dei requisiti di partecipazione da comprovare a cura dell'aggiudicatario.

In caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario nei termini di cui al successivo art. 7, il Comune di Torre S. Susanna procederà a nuova aggiudicazione a favore del concorrente secondo in graduatoria, e, quindi, allo scorrimento della stessa nei confronti degli altri offerenti.

6. FORMA DEL CONTRATTO

Tutte le spese contrattuali, comprese quelle accessorie per imposte, bolli, etc., quelle relative ad eventuali operazioni catastali, di riconfinamento, di trasferimento della proprietà, nessuna esclusa, saranno interamente poste a carico dell'aggiudicatario.

Dalla data del rogito si trasferiranno all'aggiudicatario le imposte, tasse ed oneri di ogni specie relative all'immobile.

7. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria, l'aggiudicatario dovrà:

- a. indicare se intende avvalersi di un notaio a sua scelta per stipulare l'atto di compravendita;
- b. corrispondere l'intero prezzo di acquisto dell'immobile e procedere alla stipula del contratto entro 45 gg. dalla comunicazione da parte dell'Ente dell'avvenuta aggiudicazione.

Al momento del rogito l'acquirente dovrà presentare la documentazione attestante l'avvenuto versamento.

8. AVVERTENZE E CONDIZIONI GENERALI

- Il Comune di Torre S. Susanna garantisce la legittima provenienza dell'immobile; il trasferimento dello stesso avverrà in piena proprietà, libero da trascrizioni pregiudizievoli, con garanzia di libertà da qualsiasi ipoteca.
- L'aggiudicatario, nel termine che verrà stabilito dall'Amministrazione, sarà tenuto alla presentazione della documentazione per la quale si è avvalso della dichiarazione sostitutiva; il mancato invio della documentazione nei termini previsti o l'accertamento del mancato possesso dei requisiti per la partecipazione alla trattativa comporterà la decadenza dall'aggiudicazione.
- Qualora venisse accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla trattativa, il Comune di Torre S. Susanna procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e procederà altresì alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria. Nel caso la falsità venisse accertata nei confronti delle dichiarazioni rese dal miglior offerente, il Comune pronuncerà la decadenza dall'aggiudicazione.
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di acquisire in proprio, nelle forme di legge, la documentazione relativa alla normativa antimafia e, quando a seguito di tali verifiche emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, con provvedimento motivato, annullerà l'aggiudicazione effettuata.
- In caso di decadenza dell'aggiudicatario migliore offerente per qualsivoglia motivo, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la convenienza a stipulare con il secondo miglior offerente.
- L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- Sono ammessi alla trattativa privata esclusivamente i soggetti concorrenti o eventuale loro sostituti muniti di procura notarile.
- Non è ammessa la cessione dell'aggiudicazione a terzi.

9. PUBBLICAZIONI DELL'AVVISO

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio informatico del Comune di Torre S. Susanna.

Tutta la documentazione relativa alla presente procedura, comprensiva delle relazioni di stima, è consultabile presso il Servizio Lavori Pubblici (orari di apertura al pubblico: lunedì e giovedì dalle 9,00 alle 11,00), ed è disponibile sul sito internet del Comune di Torre S. Susanna la seguente documentazione:

- il presente bando d'asta,
- la modulistica per la partecipazione,
- Certificati di Destinazione Urbanistica,
- Regolamento Comunale per la Vendita di Beni Immobili.

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che:

- le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono il procedimento indicato nell'oggetto del presente bando d'asta;
- il conferimento dei dati è presupposto necessario per la partecipazione all'asta;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli indicati all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003;
- il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Torre S. Susanna, nella persona dell'ing. Francesco MICCOLI.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento relativo alla presente procedura di asta è l'Ing. Francesco MICCOLI, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Torre S. Susanna.

Torre Santa Susanna, lì 26 novembre 2024

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE - SETTORE LAVORI PUBBLICI - NR. 670 DEL 27/11/2024 RESPONSABILE:
MICCOLI FRANCESCO

Ing. Francesco MICCOLI

Allegato 1 (da inserire nella busta "A")

**Domanda di partecipazione,
autocertificazioni e dichiarazioni per l'ammissione alla trattativa privata**

Stazione appaltante: Comune di TORRE SANTA SUSANNA (BR)
ALIENAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI A MEZZO DI ASTA PUBBLICA
Immobile: Locale in corte G. Missere (Fg. 35 part. 969)

il sottoscritto

luogo e data di nascita

residente a

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)⁽¹⁾

del concorrente

sede (comune italiano
o stato estero)

Cap/Zip:

Provincia

indirizzo

C.F. / P.IVA:

CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA TRATTATIVA PRIVATA IN OGGETTO

relativa all'immobile denominato Deposito in corte G. Missere (Fg. 35 part. 969) di proprietà comunale

A tal fine,

DICHIARA

- 1) di avere la piena capacità legale, di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per le dichiarazioni di tali stati;
- 2) che a proprio carico (o nel caso di società o altri Enti a carico del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza) non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui all'art. 1 della legge n. 575/1965 come modificato dall'art. 3 della legge n. 55/1990 (disposizioni antimafia);
- 3) di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento, di non aver presentato domanda di concordato preventivo e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;
- 4) di aver preso conoscenza e di accettare in ogni sua parte il bando e le prescrizioni in esso contenute ed il vigente *Regolamento per l'alienazione dei Beni Immobili Comunali*, approvato con Deliberazione di C.C. n. 48 del 12.10.2015;
- 5) di aver preso visione dell'immobile oggetto di alienazione e di aver preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dello stesso;
- 6) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad effettuare la stipula del contratto entro il termine massimo di 45 gg. dall'aggiudicazione;
- 7) che non richiederà alcun danno o ristoro economico per qualsivoglia motivo, nel caso in cui non si dovesse dare corso alla trattativa;

ALLEGA

- a) (eventuale) Procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo procuratore).

DICHIARA

altresì, ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni relative alla presente procedura:

a) di eleggere, ai fini della presente gara, il proprio domicilio all'indirizzo:

☐- riportato all'inizio della presente dichiarazione;

☐- via/piazza/altro: _____ numero: _____

(altre indicazioni: presso / frazione / altro) _____

CAP _____ città: _____ provincia: _____

b) di avere i seguenti indirizzi di posta elettronica:

- **certificata (PEC):** _____ @ _____

- **non certificata:** _____ @ _____

autorizzando espressamente la Stazione appaltante all'utilizzo di questo mezzo di comunicazione;

Ai sensi degli articoli 38 e 47, comma 1, del d.P.R. n. 445 del 2000, il sottoscritto allega fotocopia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole dell'esclusione dalla procedura, della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione, composta da numero _____ pagine, è sottoscritta in data _____ 2024.

Informativa ex art. 13 D.Lgs n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si autorizza la Stazione appaltante all'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione all'asta pubblica e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; si autorizza, altresì, la comunicazione degli stessi dati ai funzionari e agli incaricati della Stazione appaltante, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

(firma del legale rappresentante del concorrente) ⁽²⁾

¹ Indicare la carica o la qualifica del dichiarante.

² La presente dichiarazione, resa ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta libera, se priva di sottoscrizione autenticata deve essere corredata di fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Allegato 2 – Modello Offerta economica (da inserire nella busta "B")

Timbro o intestazione del concorrente

Spett. Comune di TORRE S. SUSANNA (BR)

Via Risorgimento, 36

72028 – TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Marca da
bollo da
Euro 16,00

Oggetto: OFFERTA PER LA TRATTATIVA DIRETTA DEL GIORNO __ . __ . 2024, per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale denominato Locale in corte G. Missere (Fig. 35 part. 969).

OFFERTA ECONOMICA

il sottoscritto

luogo e data di nascita

Residente a

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)

dell'operatore economico:

luogo (comune italiano o stato estero)

Provincia

sede legale (¹)

CAP / ZIP:

C.F. / Partita IVA:

dichiara di aver preso cognizione e di accettare tutte le condizioni di vendita riportate nell'Avviso pubblico del _____.2024 relativo all'alienazione dell'immobile in oggetto;

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA

per l'aggiudicazione dell'immobile di proprietà comunale denominato Deposito in corte G. Missere (Fig. 35 part. 969).

un'offerta di €. _____ (euro _____)

(in cifre)

(in lettere)

La presente offerta è sottoscritta in data

2024

firma dell'offerente:

¹ Completare con l'indirizzo della sede legale.